



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/18-01/70

URBROJ: 531-09-01-02/01-21-12

Zagreb, 11. veljače 2021. godine

Temeljem članka 18., 34. i 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.), članka 4. stavka 1. i članka 9. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i članka 160. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18) ministar donosi

### ODLUKU

**o sporazumnom raskidu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Savska 41, sa udrugom Hrvatska zajednica županija**

#### I.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u sporazumu sa udrugom Hrvatska zajednica županija iz Zagreba, Savska 41, OIB: 02954231309, s danom 28. veljače 2021. godine raskida Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Savska 41, broj: 76-03/2019, KLASA: 372-01/18-01/70, URBROJ: 536-03-01-02/01-19-03, sklopljen dana 24. siječnja 2019. godine i potvrđen (solemniziran) od strane Javnog bilježnika Joze Rotima, pod posl.br.: OV-1191/2019, dana 18. veljače 2019. godine (dalje u tekstu; Ugovor o zakupu od 24. siječnja 2019. godine).

#### II.

Hrvatska zajednica županija iz Zagreba, Savska 41, OIB: 02954231309, obvezuje se do dana 01. ožujka 2021. godine podmiriti sve obveze iz Ugovora o zakupu od 24. siječnja 2019. godine te sukladno članku 11. navedenog ugovora dana 01. ožujka 2021. godine predati Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u posjed, slobodan od osoba i stvari sa svim pripadajućim dokumentima i dokazima o održavanju, poslovni prostor u Zagrebu, Savska 41, na 16. katu, površine 137,64 m<sup>2</sup> označen kao 614. suvlasnički dio: 164/31921, etažno vlasništvo (E-613), poslovni prostor površine 163,57 m<sup>2</sup>, na šesnaestom katu, na sjeverozapadu poslovne zgrade br. 41 (toranj), u nacrtu označe F+16 plavom bojom, izgrađen na zkč.br. 809, poslovni toranj, popisni broj 22121 u Savskoj cesti, broj 41 i 43 i zemljište pod zgradom, površine 1.528 m<sup>2</sup>, zkč.br. 814, poslovni toranj, popisni broj 22121 u Savskoj cesti, broj 41 i 43 i zemljište pod zgradom površine 818 m<sup>2</sup>, zkč.br. 828, poslovni toranj, popisni broj 22121 u Savskoj cesti, broj 41 i 43 i zemljište pod zgradom površine 8068 m<sup>2</sup>, sveukupne površine

10.414 m<sup>2</sup>, upisan u zk.ul.br. 3279, k.o. Trnje, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, koji je u suvlasništvu Republike Hrvatske u 138/164 dijela.

III.

S udrugom Hrvatska zajednica županija iz Zagreba, Savska 41, OIB: 02954231309, sklopit će se Sporazum o raskidu Ugovora o zakupu od 24. siječnja 2019. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama
2. pismohrana-ovdje